

Maksātnespējīgās AS “PNB Banka”
(vienotais reģistrācijas Nr. 40003072918, juridiskā adrese – Elizabetes iela 15 - 2, Rīga, LV-1010)
Kustamās mantas - automašīnu
IZSOLES NOTEIKUMI

Rīgā, 2020.gada 18.martā

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2019.gada 12.septembra spriedumu civillietā Nr.C30710019 pasludināts AS “PNB Banka”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003072918, turpmāk tekstā – **Banka**, maksātnespējas process, un Vigo Krastiņš iecelts par maksātnespējas procesa administratoru.

1.2. Šie izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un veicama Bankai piederošās kustamās mantas –automašīnu:

- **Mercedes-Benz S560 4Matic**, pirmā reģistrācija 2018.g., VIN: WDD2221861A387690, dzinējs: 3982 cm3 345kw (469 zs) benzīns, ĀK: automāts, TA līdz 18.01.2022.;
- **Porche Panamera Turbo**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WPOZZZ97ZBL081020, dzinējs: 4806 cm3 294kw (400 zs) benzīns, ĀK: automāts, TA līdz 14.08.2020.;
- **Mercedes-Benz S500**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WDD2211941A420322, dzinējs: 4663 cm3 320kw (435 zs) benzīns, ĀK: automāts, TA līdz 11.08.2020.;
- **Škoda Fabia**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: TMBEH25J8B3148815, dzinējs: 1198 cm3 51kw (69 zs) benzīns, ĀK: mehānika, TA līdz 12.03.2021.;
- **Toyota Yaris**, pirmā reģistrācija 2009.g., VIN: VNKKH98390A098760, dzinējs: 1329 cm3 74kw (101 zs) benzīns, ĀK: mehānika, TA līdz 09.04.2020.;
- **Ford Fusion**, pirmā reģistrācija 2010.g., VIN: WF0UXXGAJUAU89359, dzinējs: 1388 cm3 59kw (80 zs) benzīns, ĀK: mehānika, TA līdz 15.03.2021.;
- **Citroen C4**, pirmā reģistrācija 2008.g., VIN: VF7LCNFUC74750627, dzinējs: 1587 cm3 80kw (109 zs) benzīns, ĀK: automāts, TA līdz 07.08.2020.,

turpmāk tekstā katra automašīna atsevišķi – **Izsolāma manta**, izsole.

1.3. Izsolī organizē Bankas maksātnespējas procesa administrators Vigo Krastiņš, turpmāk tekstā – **Izsoles organizētājs**.

1.4. Izsolāmo mantu var apskatīt dabā, apskates laiku iepriekš Bankas darba dienas laikā (pirmdien – piektdien, no 09:00 līdz 18:00) saskaņojot pa tālruni +371 29646459.

1.5. Izsoles veids – labprātīga privāta izsole.

1.6. Izsolāmās mantas izsole notiks sludinājumā norādītajā laikā un vietā.

1.7. Par Izsolāmās mantas izsoli Bankas interneta vietnē www.pnbbanka.eu tiek ievietots sludinājums, kā arī sludinājums tiek publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un vismaz vēl vienā Latvijas Republikā iznākošā laikrakstā. Sludinājuma tekstā tiek norādīta šāda informācija:

- Izsolāmā manta;
- kur un kad var apskatīt Izsolāmo mantu;
- kur un kad var iepazīties ar izsoles noteikumiem;
- izsoles veids, vieta un laiks;
- izsoles sākumcena un izsoles solis;
- vai izsoles cena apliekama ar pievienotās vērtības nodokli un kāda ir šīs cenas apliekamā vērtība;
- izsoles dalības maksas apmērs, konts un termiņi, kur tā iemaksājama;
- izsoles drošības naudas apmērs, konts un termiņi, kur tā iemaksājama;
- izsoles pretendentu pietiekšanās termiņš un kārtība dalībai izsolē.

1.8. Izsolē izsolīšana notiek ar augšupejošu soli.

1.9. Izsole notiek latviešu valodā. Izsoles noteikumi ir visiem pieejami Bankas tīmekļa vietnē. Izsolē piedalās tikai reģistrēti un no dalības izsolē neizslēgti izsoles dalībnieki, kā arī Izsoles organizētāja noteiktas personas. Izsoles dalībnieku Izsolāmās mantas izsolē var pārstāvēt viens pārstāvis, izņēmums ir pieļaujams ar Izsoles organizētāja piekrišanu un tikai tad, ja izsoles dalībnieks ir ārvalstīs reģistrēta juridiska persona vai ārvalstu fiziska persona – šādā gadījumā kopā ar izsoles dalībnieka pārstāvi izsolē var piedalīties arī tulks, ja vien Izsoles organizētājs pats nevar nodrošināt nepieciešamo tulkošanu.

1.10. Ar izsoles uzvarētāju vai šajos noteikumos minētajos gadījumos ar pēdējo pārsolīto par Izsolāmo mantu tiks slēgts Izsolāmās mantas pirkuma līgums, turpmāk tekstā – Pirkuma līgums, atbilstoši tā noteikumiem, kādi ir norādīti šiem izsoles noteikumiem pievienotajā Pirkuma līguma projektā, vienlaikus ievērojot arī šos izsoles noteikumus un tajos noteikto Pirkuma līguma noslēgšanas kārtību.

1.11. Šajos noteikumos neparedzētos jautājumus regulē Latvijas Republikas Civillikuma spēkā esošās tiesību normas, kā arī uz Izsolāmo mantu attiecināmās un tai piemērojamās tiesību normas. Iespējamie strīdi un domstarpības tiek risinātas Latvijas Republikas vispārējās jurisdikcijas tiesā pēc normatīvajos aktos noteiktās piekritības.

2. Dalības maksa. Drošības nauda. Izsoles sākumcena. Izsoles solis

2.1. Par dalību Izsolāmās mantas izsolē ir maksājama dalības maksa, turpmāk tekstā – Dalības maksa. Dalības maksa ir apliekama ar pievienotās vērtības nodokli. Dalības maksa netiek atgriezta atpakaļ, kā arī netiek ieskaitīta nosolītajā cenā. Dalības maksa ir:

- Automašīnai **Mercedes-Benz S560 4Matic**, pirmā reģistrācija 2018.g., VIN: WDD2221861A387690 - EUR 1'000,- + PVN 21% = **EUR 1'121,-**;
- Automašīnai **Porche Panamera Turbo**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WPOZZZ97ZBL081020 - EUR 800,- + PVN 21% = **EUR 968,-**;
- Automašīnai **Mercedes-Benz S500**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WDD2211941A420322 - EUR 600,- + PVN 21% = **EUR 726,-**;
- Automašīnai **Škoda Fabia**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: TMBEH25J8B3148815 - EUR 80,- + PVN 21% = **EUR 96,80**;
- Automašīnai **Toyota Yaris**, pirmā reģistrācija 2009.g., VIN: VNKKH98390A098760 - EUR 80,- + PVN 21% = **EUR 96,80**;
- Automašīnai **Ford Fusion**, pirmā reģistrācija 2010.g., VIN: WF0UXXGAJUAU89359 - EUR 50,- + PVN 21% = **EUR 60,50**;
- Automašīnai **Citroen C4**, pirmā reģistrācija 2008.g., VIN: VF7LCNFUC74750627 - EUR 50,- + PVN 21% = **EUR 60,50**.

2.2. Lai izsoles dalībnieks nodrošinātu savu saistību izpildi, viņam ir pienākums iemaksāt drošības naudu, turpmāk tekstā – Drošības nauda. Drošības nauda ir 10% apmēra no Izsolāmās mantas izsoles sākumcenas, kas noteikta šo noteikumu 2.3. punktā. Drošības nauda nav apliekama ar pievienotās vērtības nodokli. Tā izsoles dalībniekam, ar kuru šajos noteikumos noteiktajā kārtībā tiek slēgts Pirkuma līgums, tiek ieskaitīta viņa par Izsolāmo mantu nosolītajā summā, ja viņš izpilda visus šos un Pirkuma līguma noteikumus.

2.3. Izsolāmās mantas sākumcena ir:

- Automašīnai **Mercedes-Benz S560 4Matic**, pirmā reģistrācija 2018.g., VIN: WDD2221861A387690 - **EUR 93'775,-**, t.sk. PVN21% EUR 16'275,-;
- Automašīnai **Porche Panamera Turbo**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WPOZZZ97ZBL081020 - **EUR 36'000,-**, t.sk. PVN21% EUR 6'247,93;
- Automašīnai **Mercedes-Benz S500**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WDD2211941A420322 - **EUR 22'500,-**, t.sk. PVN21% EUR 3'904,96;
- Automašīnai **Škoda Fabia**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: TMBEH25J8B3148815 - **EUR 3'500,-**, t.sk. PVN21% EUR 607,44;
- Automašīnai **Toyota Yaris**, pirmā reģistrācija 2009.g., VIN: VNKKH98390A098760 - **EUR 3'000,-**, t.sk. PVN21% EUR 520,66;
- Automašīnai **Ford Fusion**, pirmā reģistrācija 2010.g., VIN: WF0UXXGAJUAU89359 - **EUR 2'800,-**, t.sk. PVN21% EUR 485,95;
- Automašīnai **Citroen C4**, pirmā reģistrācija 2008.g., VIN: VF7LCNFUC74750627 - **EUR 1'500,-**, t.sk. PVN21% EUR 260,33.

Sākumcena un nosolītā summa ir apliekama ar pievienotās vērtības nodokli.

2.4. Izsoles solis ir:

- Automašīnai **Mercedes-Benz S560 4Matic**, pirmā reģistrācija 2018.g., VIN: WDD2221861A387690 - **EUR 1'000,-**;
- Automašīnai **Porche Panamera Turbo**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WPOZZZ97ZBL081020 - **EUR 800,-**;
- Automašīnai **Mercedes-Benz S500**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: WDD2211941A420322 - **EUR 600,-**;
- Automašīnai **Škoda Fabia**, pirmā reģistrācija 2011.g., VIN: TMBEH25J8B3148815 - **EUR 50,-**;
- Automašīnai **Toyota Yaris**, pirmā reģistrācija 2009.g., VIN: VNKKH98390A098760 - **EUR 50,-**;
- Automašīnai **Ford Fusion**, pirmā reģistrācija 2010.g., VIN: WF0UXXGAJUAU89359 - **EUR 50,-**;
- Automašīnai **Citroen C4**, pirmā reģistrācija 2008.g., VIN: VF7LCNFUC74750627 - **EUR 50,-**.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācija

3.1. Par izsoles pretendentu var būt persona (fiziska vai juridiska), kas ir iesniegusi Izsoles organizētājam šo noteikumu 3.2., 3.3. (ja tas ir attiecināms uz konkrēto gadījumu, ievērojot šo noteikumu 3.14.punktu) un 3.5. punktā paredzētos dokumentus un ir iemaksājusi Dalības maksu un Drošības naudu.

3.2. Lai reģistrētos dalībai izsolē, izsoles pretendentam sludinājumā norādītajā laikā ar pārskaitījumu ir jāiemaksā Bankas kontā: **LV85PRTT0260000003400, AS "PrivatBank"** Dalības maksa, maksājuma mērķī norādot "izsoles dalības maksa "Izsolāmās mantas nosaukums" izsolei", un Drošības nauda, maksājuma mērķī norādot "Drošības nauda par "Izsolāmās mantas nosaukums" izsoli", kā arī jāiesniedz Bankai adresētu iesniegumu par dalību Izsolāmās mantas izsolē, turpmāk tekstā – **iesniegums**, atbilstoši iesnieguma formai, kas ir pievienota šiem izsoles noteikumiem. Šajā punktā minētos maksājumus izsoles pretendents ir tiesīgs veikt tikai un vienīgi no sev piederoša bankas konta, kas norādīts iesniegumā un kas atvērts Latvijā vai Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī reģistrētā kredītiestādē.

- 3.3.** Lai reģistrētos dalībībai izsolē, izsoles pretendents vienlaikus ar Iesniegumu sludinājumā norādītajā pieteikšanās laikā ir jāiesniedz Izsoles organizētājam pilnībā aizpildītu šiem noteikumiem pielikumā pievienoto KYC anketu kopā ar visiem tās pielikumiem, jāsniedz ziņas un informācija un jāiesniedz attiecīgie dokumenti, kas ļaus Izsoles organizētājam veikt izsoles pretendenta pārbaudi saskaņā ar Noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likuma, turpmāk arī – **NILLTPFNL**, un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma, turpmāk arī – **Sankciju likums**, prasībām, t.sk. ļaus veikt izsoles pretendenta izpēti un viņa naudas līdzekļu, ar kuriem viņš plāno veikt nosolītās summas, bet ne mazāk kā Izsolāmās mantas sākumcenas, samaksu, izcelsmes pārbaudi (tas ir, konta izraksti, nodokļu deklarācijas, gada pārskati, līgumi utt.).
- 3.4.** Veicot izsoles pretendenta izvērtēšanu, Izsoles organizētājs ir tiesīgs pieprasīt no izsoles pretendenta papildu dokumentus un informāciju, ko izsoles pretendents ir pienākums iesniegt Izsoles organizētājam Izsoles organizētāja noteiktajā termiņā. Pēc iesniegto dokumentu un saņemtās informācijas izskatīšanas un izvērtēšanas atbilstoši NILLTPFNL un Sankciju likuma prasībām Izsoles organizētājs reģistrē izsoles pretendentu kā Izsoles dalībnieku vai, ievērojot Izsoles organizētāja rīcībā esošo informāciju un NILLTPFNL prasības, atsaka reģistrāciju. Par izsoles pretendenta kā izsoles dalībnieka reģistrāciju vai šādas reģistrācijas atteikumu Izsoles organizētājs paziņo izsoles pretendents, nosūtot attiecīgu e-pasta vēstuli uz izsoles pretendenta iesniegumā norādīto e-pasta adresi. Atteikums nav pārsūdzams. Ja minētā informācija ir nosūtīta uz izsoles pretendenta iesniegumā norādīto e-pasta adresi, tad uzskatāms, ka izsoles pretendents minēto informāciju ir saņēmis sūtījuma nosūtīšanas dienā.
- 3.5.** Vienlaikus ar Iesniegumu un šo noteikumu 3.3. punktā minēto dokumentu iesniegšanu izsoles pretendents ir pienākums iesniegt Izsoles organizētājam šādus dokumentus:
- 3.5.1.** Ja izsoles pretendents ir fiziskā persona - personu apliecinoša dokumenta notariāli apliecinātu vai Izsoles organizētāja apstiprinātu Bankas darbinieka apliecinātu kopiju;
- 3.5.2.** Ja izsoles pretendents ir fiziskā persona, kuru pārstāv cita fiziskā persona:
- izsoles pretendenta personu apliecinoša dokumenta notariāli apliecinātu kopiju;
 - noteiktā kārtībā legalizētu vai Latvijas Republikā notariālā akta formā izdotu pilnvaru personai pārstāvēt un solīt izsolē, kā arī parakstīt Pirkuma līgumu izsoles dalībnieka vārdā;
 - pilnvarnieka personu apliecinoša dokumenta notariāli apliecinātu vai Izsoles organizētāja apstiprinātu Bankas darbinieka apliecinātu kopiju.
- 3.5.3.** Ja izsoles pretendents ir juridiskā persona neatkarīgi no reģistrācijas valsts:
- spēkā esošo statūtu kopiju;
 - uzņēmuma īpašnieku struktūru, kurā norādīts, kā uzņēmuma patiesais labuma guvējs īsteno kontroli (ja kontroli īsteno ar juridiskās personas starpniecību, norādot visu juridisko personu, ar kuras starpniecību kontrole tiek īstenota, nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi. Ja kontroli īsteno ar juridiskā veidojuma starpniecību, norādot informāciju par pilnvarotās personas vai personas, kam ir līdzvērtīgs amats, vārdu, uzvārdu, personas kodu (ja personai nav personas koda, - dzimšanas datumu, mēnesi un gadu));
 - informāciju/dokumentus, kas apliecina izsoles pretendenta patieso labuma guvēju:
 - informāciju/dokumentus, kas apliecina patiesā labuma guvēja kontroli un labuma gūšanu no juridiskās personas (izsoles pretendenta);
 - informācija par patiesā labuma guvēja profesionālo pieredzi un izglītību;
 - ja juridisko personu pārstāv persona, kura nav juridiskās personas amatpersona ar pārstāvības tiesībām, kas norādīta komercreģistrā, pilnvaras oriģinālu personai pārstāvēt un solīt izsolē, kā arī parakstīt Pirkuma līgumu izsoles dalībnieka vārdā. Šādā gadījumā pilnvara ir iesniedzama, vienlaikus uzrādot pilnvarnieka identitāti apliecinošā dokumenta oriģinālu, un iesniedzot pilnvarnieka personu apliecinoša dokumenta notariāli apliecinātu vai Izsoles organizētāja apstiprinātu Bankas darbinieka apliecinātu kopiju);
 - ja juridisko personu pārstāv tās amatpersona ar pārstāvības tiesībām, kas norādīta komercreģistrā, juridiskās personas amatpersonas personu apliecinoša dokumenta notariāli apliecinātu vai Izsoles organizētāja apstiprinātu Bankas darbinieka apliecinātu kopiju;
 - uzņēmuma gada pārskatu(s) par pēdējiem 2 gadiem (vēlams neatkarīgi auditēts).
- 3.5.4.** Ja izsoles pretendents ir Latvijas Republikā reģistrētā akciju sabiedrība, tad papildus šo noteikumu 3.5.3.punktā minētajai informācijai/dokumenti – spēkā esošo akcionāru reģistra kopiju.
- 3.5.5.** Ja izsoles pretendents ir ārvalstīs reģistrētā juridiskā personā, tad papildus šo noteikumu 3.5.3. punktā minētajai informācijai/dokumenti:
- noteiktā kārtībā legalizētu vai apstiprinātu ar apliecinājumu *Apostille* uzziņu no attiecīgās valsts kompetentās iestādes (komercreģistra) par juridisko personu, kurā ir norādīta vismaz šāda informācija, t.sk., vēsturiskā informācija pēdējo 5 gadu laikā:
 - o pilns juridiskais nosaukums;
 - o juridiskā forma;
 - o klienta statuss (piemēram, aktīvs, maksātnespējīgs);
 - o reģistrācijas datums;
 - o reģistrācijas numurs;
 - o reģistrācijas valsts;

- saimnieciskās darbības apraksts;
 - juridiskā adrese;
 - faktiskā saimnieciskās darbības veikšanas adrese (ja atšķiras no juridiskās);
 - informācija par klienta amatpersonām, t.i., valdes locekļiem, padomes locekļiem un citām vadošām uzņēmuma amatpersonām;
 - informācija par kapitāldaļu turētājiem;
 - informācija par patiesā labuma guvējiem.
- ja uzziņa no attiecīgās valsts kompetentās iestādes (komercreģistra) neiekļauj kādu no augstāk minētajām ziņām – citu dokumentu kopijas, kurās ir norādīta trūkstošā informācija (piemēram, kapitāldaļu turētāju reģistrs, *good standing certificate*);
 - informāciju/dokumentus, kas apstiprina reģistrācijas un faktiskās saimnieciskās darbības veikšanas adreses, piemēram, komunālo pakalpojumu rēķins.
- 3.6.** Šo noteikumu 3.3. un 3.5.punktā minētos dokumentus izsoles pretendents ir tiesīgs iesniegt Izsoles organizētājam latviešu, krievu vai angļu valodā.
- 3.7.** Lai novērstu pārratus, tiek paskaidrots, ka 3.5.punktā minētie dokumenti ir iesniedzami oriģināla veidā, kas ir noteiktā kārtībā legalizēts vai apstiprināts ar apliecinājumu *Apostille* (ja tas ir attiecināms), vai notariāli apliecināta atvasinājuma veidā, kas nepieciešamības gadījumā tāpat ir legalizēts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā vai apstiprināts ar apliecinājumu *Apostille*.
- 3.8.** Reģistrācijai un dalībai izsolē nodotie dokumenti izsoles pretendenta vai dalībniekam netiek atdoti.
- 3.9.** Reģistrējot izsoles pretendentu kā izsoles dalībnieku un paziņojot viņam to, Izsoles organizētājs attiecīgajā e-pasta sūtījumā norāda šādas ziņas:
- Izsoles dalībnieka reģistrācijas kārtas numuru;
 - Izsoles dalībnieka pilnu nosaukumu un reģistrācijas numurs;
 - Izsoles vietu un laiku.
- 3.10.** Izsoles pretendents netiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, ja:
- viņš noteiktajos termiņos nav izpildījis šajos noteikumos tam uzliktos pienākumus, t.sk. nav veicis Dalības maksas un Drošības naudas samaksu;
 - Izsoles organizētājs neiegūst NILLTPFNL noteiktās izpētes, t.sk. naudas līdzekļu izcelsmes izpētes, prasību izpildei nepieciešamo patieso informāciju un dokumentus tādā apjomā, kas tam ļauj veikt pārbaudi pēc būtības, t.sk., bet ne tikai, ja:
 1. šajos noteikumos noteiktajā termiņā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.3., 3.4. un 3.5. punktā norādītie dokumenti un/vai informācija;
 2. Izsoles organizētāja noteiktajā termiņā nav iesniegti Izsoles organizētāja papildus pieprasītie dokumenti un/vai informācija;
 - ja Izsoles organizētājs no sevis neatkarīgu iemeslu dēļ nespēj veikt NILLTPFNL un/vai Sankciju likumā noteiktās pārbaudes un pasākumus, t.sk. ja Izsoles organizētājam, izvērtējot izsoles pretendenta iesniegtos dokumentus un informāciju rodas aizdomas par noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizēšanu un/vai terorisma un/vai proliferācijas finansēšanu.
- 3.11.** Parakstot un iesniedzot Izsoles organizētājam Iesniegumu, izsoles pretendents piekrīt:
- un ir informēts par to, ka Izsoles organizētājs veic izsoles pretendenta personas datu apstrādi Izsolāmās mantas izsoles procesa nodrošināšanai, Pirkuma līguma noslēgšanai un izpildei un Izsoles organizētāja leģitīmo interešu aizsardzībai, izpildot uz Sabiedrību attiecināmu juridisku pienākumu atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 6. panta 1. punkta c) apakšpunktam, un, ka Izsoles organizētājs izsoles dalībnieka un tā pārstāvja personas datus iekļaus izsoles aktā, kas var tikt izsniegts izsoles dalībniekiem un citām trešajām personām, un izsoles pretendents šādai rīcībai piekrīt un tam saistībā ar to nav un nebūs nekādu pretenziju pret Izsoles organizētāju;
 - NILLTPFNL un Sankciju likumā noteiktiem pārbaudes pasākumiem un šajā sakarā apņemas iesniegt Izsoles organizētāja pieprasīto informāciju un dokumentus,
 - elektroniskai saziņai ar Izsoles organizētāju, šim nolūkam izmantojot Iesniegumā norādīto izsoles pretendenta e-pasta adresi.
- 3.12.** Parakstot un iesniedzot Izsoles organizētājam Iesniegumu, izsoles pretendents apliecina, ka:
- ir iepazinies ar Izsolāmās mantas sastāvu, faktisko un tiesisko stāvokli un atzīst to par atbilstošu savām interesēm un atsakās izvirzīt Izsoles organizētājam jebkādas pretenzijas saistībā ar to;
 - ir izvērtējis šos izsoles noteikumus un Pirkuma līguma projektu, atzīst tos par savstarpēji izdevīgiem un atsakās celt un arī nākotnē necels pret Izsoles organizētāju nekādas prasības un pretenzijas saistībā ar izsoles noteikumiem un Pirkuma līgumu, t.sk. prasības par pirkuma cenas izmaiņām un/vai zaudējumiem.
- 3.13.** Izsoles organizētājs līdz izsoles sākumam nesniedz jebkādas ziņas par izsoles pretendentiem vai dalībniekiem.
- 3.14.** Ja noteiktajā termiņā uz izsoli nepiesakās neviens izsoles pretendents vai neviens no izsoles pretendentiem netiek reģistrēts kā izsoles dalībnieks, vai visi reģistrētie izsoles dalībnieki tiek izslēgti no uz Izsolāmās mantas reģistrētajiem

izsoles dalībniekiem saskaņā ar šo noteikumu 4.2.punktu, tad Izsoles organizētājs atceļ Izsolāmās mantas izsoli. Šādos gadījumos Dalības maksa un/vai iemaksātā Drošības nauda izsoles pretendenta vai izsoles dalībniekam netiek atmaksāta.

- 3.15.** Ja noteiktajā termiņā uz Izsolāmās mantas izsoli ir pieteicies tikai viens izsoles pretendents, un Izsoles organizētājs to reģistrē kā izsoles dalībnieku, tad Banka ir tiesīga ar šo izsoles dalībnieku slēgt Pirkuma līgumu arī pirms noteiktā izsoles laika, ar nosacījumu, ka no Finanšu un Kapitāla tirgus komisijas nav saņemti iebildumi Bankai slēgt Pirkuma līgumu ar konkrēto izsoles dalībnieku (ja tas ir attiecināms uz konkrēto gadījumu) vai nepastāv citi likumiski šķēršļi.
- 3.16.** Šo noteikumu 3.3.punktā minētais pienākums aizpildīt KYC anketu ar tās pielikumiem un iesniegt Izsoles organizētājam dokumentus, kas ļaus veikt izsoles pretendenta naudas līdzekļu, ar kuriem viņš plāno veikt nosolītās summas, bet ne mazāk kā Izsolāmās mantas sākumcenas, samaksu, izcelsmes pārbaudi, nav attiecināms uz gadījumu, kad izsoles pretendents reģistrējas dalībai izsolē uz Izsolāmo mantu (vienu vai vairāku kopā), kuras sākumcena (kopējā) ir mazāka par EUR 15'000,- (piecpadsmit tūkstoši euro), izņemot gadījumus, kad konkrētais izsoles pretendents jau iepriekš Bankas maksātnespējas procesa laikā ir ieguvis no Bankas vai no ar Banku saistītām personām jebkādu mantu vai aktīvu un minēto darījumu kopējā summa, pieskaitot vēl arī tās Izsolāmās mantas (vienu vai vairāku kopā) sākumcenu, uz kuras izsoli izsoles pretendents pretendē, ir EUR 15'000,- (piecpadsmit tūkstoši euro) vai lielāka.

4. Izsoles norise

- 4.1.** Pirms izsoles uzsākšanas izsoles dalībnieks parakstās izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, un Izsoles organizētājs identificē izsoles dalībnieku klātienē, proti, izsoles dalībnieks Izsoles organizētājam uzrāda dokumentus, kas apliecina viņa pilnvaras un tiesības piedalīties Izsolāmās mantas izsolē (ja šāda dokumenta oriģināls nav jau iesniegts Izsoles organizētājam), un pārstāvja personas apliecinoša dokumenta oriģinālu. Izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte ar numuru, kas atbilst viņa kā izsoles dalībnieka reģistrācijas numuram. Ar parakstu dalībnieku reģistrācijas lapā izsoles dalībnieks atkārtoti apliecina, ka ir pilnībā iepazinies ar Izsolāmās mantas sastāvu, faktisko un tiesisko stāvokli, ar izsoles noteikumiem un Pirkuma līguma projektu, atzīst tos par atbilstošiem savām interesēm un atsakās celt un arī nākotnē necels pret Izsoles organizētāju nekādas prasības un pretenzijas saistībā ar Izsolāmo mantu, izsoles noteikumiem un Pirkuma līgumu, t.sk. prasības par pirkuma cenas izmaiņām un/vai zaudējumiem. Izsoles dalībniekam ir zināms, ka pārdotā Izsolāmā manta netiek pieņemta atpakaļ, netiek mainīta un pārdošanas darījums nevar tikt atcelts, ja šajos noteikumos vai Pirkuma līgumā nav noteikts citādi.
- 4.2.** Izsoles dalībnieks, kurš nokavējis izsoles sākumu, izsolē netiek ielaists un tiek izslēgts no izsoles dalībniekiem. Šādā gadījumā uzskatāms un atzīstams, ka šis izsoles dalībnieks ir atteicies no dalības izsolē un Izsolāmās mantas pirkuma, un viņa iemaksātā Drošības nauda viņam netiek atmaksāta.
- 4.3.** Izsoles dalībniekiem ir pienākums ievērot Izsoles organizētāja norādījumus par izsoles norisi un uzvedību izsoles norises vietā – t.sk., izsoles dalībnieki nav tiesīgi savstarpēji komunicēt un jebkādā veidā apmainīties ar informāciju. Par minēto noteikumu neievērošanu izsoles dalībnieks tiek izslēgts no dalības izsolē, un uzskatāms un atzīstams, ka šis izsoles dalībnieks ir atteicies no dalības izsolē un Izsolāmās mantas pirkuma, un viņa iemaksātā Drošības nauda viņam netiek atmaksāta.
- 4.4.** Par izsoles gaitu tiek sastādīts izsoles akts. Izsoles aktā tiek atzīmētas izsoles dalībnieku solītās cenas un citi būtiski izsoles apstākļi.
- 4.5.** Izsoles organizētājs, atklājot izsoli, paziņo tās sākumcenu un izsoles soli.
- 4.6.** Solīšana atļauta tikai pa vienam solim, paceļot reģistrācijas kartīti.
- 4.7.** Uzsākot vairāksolīšanu, izsoles dalībnieks solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir izsoles dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina Izsolāmās mantas cenu par noteikto izsoles soli. Ja neviens cits no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, Izsoles organizētājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un, ja pārsolījumi nav, fiksē to ar piesitienu. Pēc piesitiena solīšana tiek pārtraukta, un pārsolījumi netiek pieņemti. Ar izsoles dalībnieku, kas solījusi pēdējo augstāko cenu, tiks slēgts Izsolāmās mantas Pirkuma līgums.
- 4.8.** Ja vairāki izsoles dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, tad uzskatāms un atzīstams, ka minēto solīto cenu ir solījis tas izsoles dalībnieks, kurš pirmais ir reģistrēts izsolei kā izsoles dalībnieks.
- 4.9.** Ja uz izsoli ir ieradušies vairāki izsoles dalībnieki, bet neviens no viņiem neveic izsoles sākumcenas pārsolījumu, tad uzskatāms un atzīstams, ka izsoles dalībnieki ir atteikušies no dalības izsolē un Izsolāmās mantas pirkuma, un viņu iemaksātā Drošības nauda viņiem netiek atmaksāta, bet Izsolāmās mantas izsole ir uzskatāma par nenotikušu.
- 4.10.** Gadījumā ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, Izsoles organizētājs piedāvā vienīgajam izsoles dalībniekam iegādāties Izsolāmo mantu par izsoles sākumcenu. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties Izsolāmo mantu par minēto cenu, uzskatāms par izsoles uzvarētāju. Ja šis vienīgais izsoles dalībnieks nevēlas iegādāties Izsolāmo mantu par tās izsoles sākumcenu, tad uzskatāms un atzīstams, ka izsoles dalībnieks ir atteicies no dalības izsolē un Izsolāmās mantas pirkuma, un viņa iemaksātā Drošības nauda viņam netiek atmaksāta, bet Izsolāmās mantas izsole ir uzskatāma par nenotikušu.
- 4.11.** Izsoles dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti izsoles aktā. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis augstāko cenu, pēc nosolīšanas un izsoles akta noformēšanas nekavējoties ar savu parakstu izsoles aktā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

- 4.12.** Izsoles aktu paraksta Izsoles organizētājs, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu par Izsolāmo mantu, un pēdējais pārsolītais izsoles dalībnieks. Pēc Izsoles organizētāja ieskatiem izsoles akts var tikt sagatavots vairākos eksemplāros un var tikt izsniegts izsoles dalībniekiem, kas piedalījušies izsolē.
- 4.13.** Nekavējoties pēc izsoles norises Izsoles organizētājs sniedz Finanšu un Kapitāla tirgus komisijai informāciju par izsoles uzvarētāju un tā nosolīto cenu par Izsolāmo mantu, ja tas ir attiecināms saskaņā ar Bankas darbībai piemērojamiem aktiem vai citām izvirzītajām prasībām.
- 4.14.** Tāpat nekavējoties pēc izsoles norises Izsoles organizētājs, ja ar iepriekš izsoles dalībnieka iesniegtajiem dokumentiem Izsoles organizētāja ieskatā nav pietiekams, lai pamatotu izsoles uzvarētāja naudas līdzekļu, ar kuriem viņš plāno veikt nosolītās summas samaksu, izcelsmi, pieprasa, un izsoles dalībniekam ir pienākums Izsoles organizētāja noteiktajā termiņā, kas nav īsāks par 10 (desmit) darba dienām, iesniegt Izsoles organizētājam attiecīgos dokumentus un informāciju.
- 4.15.** Ja 14 (četrpadsmit) dienu laikā no dienas, kad Izsoles organizētājs ir informējis Finanšu un kapitāla tirgus komisiju par izsoles uzvarētāju (ja tas ir attiecināms uz konkrēto gadījumu), no Finanšu un Kapitāla tirgus komisijas nav saņemti iebildumi Bankai slēgt Pirkuma līgumu ar konkrēto izsoles dalībnieku, un, ja šo noteikumu 4.14.punktā minētajā gadījumā pēc no izsoles dalībnieka saņemto dokumentu un informācijas izvērtēšanas Izsoles organizētājs nav konstatējis šķēršļus Pirkuma līguma noslēgšanai, tad Izsoles organizētājs nosūta (uz izsoles dalībnieka iesniegumā norādīto e-pasta adresi) izsoles dalībniekam, kas nosolīja augstāko cenu par Izsolāmo mantu, uzaicinājumu Izsoles organizētāja norādītāja termiņā, kas nav īsāks par 5 (piecām) darba dienām, parakstīt Pirkuma līgumu un veikt nosolītās vēl maksājamās summas, kas atbilst starpībai starp nosolīto cenu ar pievienotās vērtības nodokli un iemaksāto Drošības naudu, samaksu. Drošības nauda tiek ieskaitīta nosolītajā cenā.
- 4.16.** Ja šo noteikumu 4.14.punkts netiek piemērots, tad Pirkuma līgums starp Banku un izsoles dalībnieku, kas nosolīja Izsolāmo mantu, ir parakstāms Izsoles organizētāja norādītajā termiņā, kas nav īsāks par 5 (piecām) darba dienām no attiecīga Izsoles organizētāja uzaicinājuma nosūtīšanas dienas, pie nosacījuma, ka no Finanšu un Kapitāla tirgus komisijas nav saņemti iebildumi Bankai slēgt Pirkuma līgumu ar konkrēto izsoles dalībnieku un nepastāv citi likumiski šķēršļi Pirkuma līguma noslēgšanai.
- 4.17.** Gadījumā, ja izsoles dalībnieks, kas nosolīja augstāko cenu par Izsolāmo mantu, šo noteikumu 4.15. vai 4.16.punktā noteiktajā termiņā neparaksta Pirkuma līgumu un neveic nosolītās vēl maksājamās summas, kas atbilst starpībai starp nosolīto cenu ar pievienotās vērtības nodokli un iemaksāto Drošības naudu, samaksu, vai Izsoles organizētāja noteiktajā termiņā neiesniedz šo noteikumu 4.14. punktā minētos dokumentus, vai, pamatojoties uz iesniegtajiem dokumentiem, Izsoles organizētājs konstatē kādus šķēršļus Pirkuma līguma noslēgšanai saskaņā ar NILLTPFNL un/vai Sankciju likuma prasībā vai nespēj veikt NILLTPFNL un/vai Sankciju likumā noteiktās pārbaudes un pasākumus, t.sk. noteikt un pārliecināties par naudas līdzekļu, kurus izsoles dalībnieks plāno izmantot nosolītās cenas samaksai, izcelsmi, tad Izsoles organizētājs Izsolāmo mantu ir tiesīgs piedāvāt iegādāties pēdējam pārsolītajam izsoles dalībniekam par viņa solīto augstāko cenu, bet attiecībā uz izsoles uzvarētāju uzskatāms, ka tas no Izsolāmas mantas atteicies, un viņa iemaksātā Drošības nauda viņam netiek atmaksāta. Šajā punktā noteiktais, ka izsoles uzvarētāju ir atteicies no Izsolāmas mantas un viņa iemaksātā Drošības nauda viņam netiek atmaksāta, nav attiecināms uz gadījumu, kad Finanšu un Kapitāla tirgus komisija ir iebildusi Pirkuma līguma noslēgšanai starp Banku un konkrēto izsoles dalībnieku – šādā gadījumā ir piemērojams šo noteikumu 4.19.punkts.
- 4.18.** Iestājoties šo noteikumu 4.17. punktā noteiktajam, pēdējam pārsolītajam izsoles dalībniekam sava piekrišana iegādāties Izsolāmo mantu par viņa pēdējo solīto cenu ir jāpaziņo Izsoles organizētājam ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no Izsoles organizētāja uzaicinājuma saņemšanas dienas. Ja minētajā termiņā viņš Izsoles organizētājam nav iesniedzis savu piekrišanu, tad uzskatāms, ka viņš ir atteicies no Izsolāmās mantas iegādes un izsole ir atzīstama par nenotikušu. Šādā gadījumā pēdējam pārsolītajam viņa iemaksāta Drošības nauda, ja tam nav nekādu ar normatīvajiem aktiem pamatotu šķēršļu, tiek atmaksāta uz viņa iesniegumā norādīto bankas kontu 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad izsole saskaņā ar šiem noteikumiem ir atzīstama par nenotikušu. Ja pēdējais pārsolītais noteiktajā termiņā ir paziņojis Izsoles organizētājam par savu piekrišanu iegādāties Izsolāmo mantu, tad attiecībā uz viņu tiek īstenoti un attiecināti tie paši izsoles noteikumi, kas ir attiecināmi un piemērojami uz izsoles uzvarētāju (4.15., 4.16., 4.17., 4.19., 5.1. un 5.2.punkts), izņemot noteikumus par Izsolāmās mantas piedāvāšanu pēdējam pārsolītajam izsoles dalībniekam. Ja arī attiecībā uz pēdējo pārsolīto izsoles dalībnieku iestājas šo izsoles noteikumu 4.17.punktā noteiktās sekas, tad Izsolāmās mantas izsole tiek atzīta par nenotikušu, un Izsoles organizētājs ar Izsolāmo mantu ir tiesīgs rīkoties pēc saviem ieskatiem.
- 4.19.** Lai novērstu jebkādus pārpratumus vai neskaidrības, paskaidrojams, ka Pirkuma līgums ir slēdzams ar izsoles uzvarētāju pie nosacījuma, ka no Finanšu un Kapitāla tirgus komisijas nav saņemti iebildumi Bankai slēgt Pirkuma līgumu ar konkrēto izsoles dalībnieku. Ja Finanšu un Kapitāla tirgus komisijas iebilst Pirkuma līguma noslēgšanai ar konkrēto izsoles dalībnieku, tad Izsolāmās mantas izsole tiek atzīta par nenotikušu, un Izsoles organizētājs ar Izsolāmo mantu ir tiesīgs rīkoties pēc saviem ieskatiem. Šādā gadījumā attiecīgā izsoles dalībnieka iemaksātā Drošības nauda, ja tam nav nekādu ar normatīvajiem aktiem pamatotu šķēršļu, tiek atmaksāta uz viņa iesniegumā norādīto bankas kontu 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad izsole saskaņā ar šiem noteikumiem ir atzīstama par nenotikušu.
- 4.20.** Pēdējam pārsolītajam viņa iemaksāta Drošības nauda, ja tam nav nekādu ar normatīvajiem aktiem pamatotu šķēršļu, tiek atmaksāta 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad Izsolāmās mantas nosolītājs un Banka šajos noteikumos

noteiktajā kārtībā ir parakstījuši Pirkuma līgumu un izsoles uzvarētājs ir veicis nosolītās vēl maksājamās summas, kas atbilst starpībai starp nosolīto cenu ar pievienotās vērtības nodokli un iemaksāto Drošības naudu, samaksu, vai šo noteikumu 4.18.punktā paredzētajā kārtībā. Izsoles dalībniekiem, kas nav uzvarējuši izsolē un nav uzskatāmi par pēdējo pārsolīto izsoles dalībnieku, viņu iemaksāta Drošības nauda tiek atmaksāta 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles dienas, ja vien Drošības naudas atmaksai nav nekādu ar normatīvajiem aktiem pamatotu šķēršļu vai viņiem tā nav atmaksājama saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem.

5. Nobeiguma noteikumi

- 5.1.** Ja kredītiestāde, kurā atvērts Bankas konts nosolītās summas samaksai, nobloķē izsoles uzvarētāja iemaksātos naudas līdzekļus saskaņā ar NILLTPFNL noteikumiem vai Sankciju likumu, tad Banka ir tiesīga vienpusējā kārtā atkāpties no šīs izsoles un Pirkuma līguma, par to paziņojot izsoles uzvarētājam, un atzīt izsoli par nenotikušu un ar Izsolāmo mantu rīkoties pēc saviem ieskatiem. Šādā gadījumā Banka nenes nekādu atbildību izsoles uzvarētāja priekšā un neatlīdzina viņam nekādus zaudējumus, t.sk. neatmaksā izsoles uzvarētāja samaksāto Dalības maksu un Drošības naudu, un Izsoles uzvarētājs nav tiesīgs to no Izsoles organizētāja vai Bankas prasīt.
- 5.2.** Izsoles sākumcenā un nosolītajā summā nav iekļauti nodokļi, nodevas un citi tamlīdzīgi maksājumi, kas attiecināmi un/vai saistīti ar Izsolāmo mantu, tās pārdošanu un pārreģistrēšanu, ja tādi attiecīgajā gadījumā ir piemērojami un ir jāmaksā. Minētos maksājumus sedz izsoles uzvarētājs papildus nosolītajai summai. Izsoles uzvarētājs papildus nosolītajai summai sedz visus izdevumus, kas saistīti ar viņa tiesību uz Izsolāmo mantu nostiprināšanu un reģistrēšanu. Izsoles uzvarētājs patstāvīgi pieprasa un saņem visus dokumentus, kādi ir nepieciešami viņa tiesību uz Izsolāmo mantu nostiprināšanai un reģistrācijai, kā arī šajā sakarā sedz visus nepieciešamos izdevumus un nokārto citas formalitātes.

Pielikumā:

1. KYC anketa ar 4 pielikumiem fiziskai personai latviešu valodā.
2. KYC anketa ar 4 pielikumiem juridiskajai personai latviešu valodā.
3. KYC anketa ar 4 pielikumiem fiziskai personai angļu valodā.
4. KYC anketa ar 4 pielikumiem juridiskajai personai angļu valodā.
5. KYC anketa ar 4 pielikumiem fiziskai personai krievu valodā.
6. KYC anketa ar 4 pielikumiem juridiskajai personai krievu valodā.

Izsoles organizētājs

Vigo Krastiņš